

# Nieuw S Bouw

Nieuwsbrief nieuwbouw Siloah Barneveld

10 Februari 2018



## Nieuwsbrief

Geachte lezer,

Met grote waardering kijk ik terug op de periode die achterligt. Er is na weken van slopen en graven daadwerkelijk een fundering ontstaan. Op deze fundering wordt nu dagelijks gebouwd aan een eigentijdse locatie voor onze cliënten. Tot in het najaar van 2018 wonen zij nog in het gedateerde Bethesda in Den Dolder maar daarna in het nieuwe Tharah in Barneveld!

Iedere week kijk ik vanaf de 3<sup>e</sup> etage op de bouwplaats. Ik heb respect voor bouwvakkers gekregen. In alle weersomstandigheden zijn ze present en gaan ze voortvarend verder met bouwen en metselen. Samen met alle partijen is er in de achterliggende maanden intensief voorbereid, overlegd en afgestemd over aandachtsgebieden die bij een nieuwbouwproject om de hoek komen kijken. Thema's als veiligheid, duurzaamheid, bereikbaarheid en toegankelijkheid stonden centraal. Kortom; hoe willen we straks de zorg en begeleiding geven in en om dit nieuwe gebouw?! Op dit moment denken we weer over andere

thema's na zoals verlichting, sanitair, vloer en wandbekleding, keukenindelingen en kleuraccenten. Bij deze thema's worden naast cliënten en ouders ook de collegae van de zorg intensief betrokken. En daar word ik enthousiast van! De mannen van de bouw en de dames uit de zorg breng ik bij elkaar om samen na te denken over de leefwereld van onze cliënten. Hierin mag ik een spilfunctie vervullen. Dat maakt het werk voor mij enorm afwisselend en uitdagend. Om tussen alle wensen, ideeën, opmerkingen en vragen tot een besluit te komen waar we gezamenlijk de schouders onder zetten. Op maandagmiddag ben ik veelal in de bouwkeet op de bouwplaats te vinden. Er ligt zelfs een bouwhelm op mijn bureau voor als ik de bouwplaats op moet. Een manager zorg met een eigen bouwhelm! De bouw en de zorg gaan in Barneveld echt hand in hand!

Met vriendelijke groet,  
Peter Verloop  
(Manager zorg Siloah)

Voor u ligt de nieuwsbrief Nieuw(s) bouw. In deze nieuwsbrief vindt u meer informatie over de verbouw en nieuwbouw in en rond woonzorgcentrum Elim in Barneveld. Inmiddels wonen er in Elim, naast oudere bewoners van Woonzorgcentrum Elim, ook bewoners van Siloah. De oplevering en huisvesting van Siloah is achter de rug. De verbouwwerkzaamheden van Woonzorgcentrum Elim zijn ook afgerond en niet mer in volle gang. We houden u met deze nieuwsbrief graag op de hoogte van de vorderingen.





NIEUWBOUW LOCATIE THARAH SILOAH	
OPDRACHTGEVER	Sirjon Zorggroep 
AANNEMER	Bouwbedrijf W. Hardeman 
ROUWREGELDIJNG	van Vliet Bouwmanagement 
ARCHITECT	Lengkeek 
CONSTRUCTEUR	Snetselaar 
ADVISEUR INSTALLATIES	J. van Toorenburg 
GROND/ STRUKTURWERKEN	Van Geresteijn Loonbedrijf B.V.
W-INSTALLATIES	Campus Installatie techniek 



Kijk voor meer foto's op [www.nieuwsbouw.nl](http://www.nieuwsbouw.nl)





Theo Schumacher, projectcoördinator nieuwbouw Tharah:

## Bouwen voor een mooie doelgroep

“Wat ik mooi vind aan bouwen is, dat je bouwt voor een bepaalde doelgroep en dat geldt helemaal voor deze doelgroep. Het wordt een echt mooi gebouw, vooral ook door het gepointerde metselwerk,” steekt projectcoördinator Theo Schumacher van Van Vliet Bouwmanagement enthousiast van wal. Voor de leken onder ons: gepointerd metselwerk betekent dat de stenen niet gevoegd worden, de specie wordt met een wielkje aangeduwd, er is dus ruimte tussen de stenen. “Daardoor ontstaat er dieptewerking. De architect heeft dieptever schillen aangebracht. Zo zijn er terrassen op de verdiepingen en doorlopende kozijnen. We gebruiken verschillende materialen, allemaal zaken die het tot een echt mooi gebouw maken.”

Schumacher is ook lovend over de glazen entree en de besloten tuinen. “De entree komt tussen het bestaande gebouw van Elim en de nieuwbouw, er is een verbinding binnendoor. Er komen twee besloten tuinen, één aan de Elim kant en één aan de Tharah kant, Van de Lindeloof heeft prachtige ontwerpen hiervoor gemaakt, binnenkort gaan we offertes bij hoveniers aanvragen.”

### Binnenkant

In het gebouw komen 27 cliëntenkamers, verschillende huiskamers en een snoezelbadkamer. Op de begane grond,

in de kamers en in de gang, komt een plafondtillift naar de badkamer, waardoor cliënten relatief eenvoudig daar naartoe verplaatst kunnen worden.

“In de cliëntenkamers komt natuurlijk ook een badkamer. De muur van Alcomel waaraan de wastafel is bevestigd, is volledig uitdraaibaar. Daardoor creëer je meer ruimte in de badkamer als dat nodig is. En als dat niet nodig is, is de woonkamer mooi ruim. Ook de radiatoren zijn speciaal: de ventilatie zorgt voor verwarmde verse lucht van buiten. De opdrachtgever vindt duurzaamheid belangrijk: het hele dak komt vol te liggen met zonnepanelen, zeker honderd stuks”.

### Grote inzet

“Wij zijn betrokken vanaf het moment dat de offertes op tafel lagen, we hebben mede geadviseerd welke partijen aan te trekken, we coördineren en houden de planning in de gaten. Er zijn verschillende vormen van overleg waaraan we deelnemen: stuurgroep, bouwvergadering, werkvergadering, projectgroep. Daarin komen allerlei zaken aan de orde, bijvoorbeeld het voorkomen van overlast. We hebben een aantal maatregelen getroffen om overlast zoveel mogelijk te voorkomen. Zo hebben we ervoor gekozen om niet te heien maar met boorpalen te werken, dat scheelt

veel geluidsoverlast. We hebben een extra inrit en een tijdelijke parkeerplaats gecreëerd, deze functioneren goed. We hebben hoegenaamd geen klachten ontvangen”.

Tot slot: “Het streven is om in september klaar te zijn. Dat hangt natuurlijk van een aantal factoren af, als er nog winterweer aan komt kan dat roet in het eten gooien. Aan de betrokkenen zal het in ieder geval niet liggen: de inzet van alle partijen is groot. Het zijn harde werkers hier, de bouwplaats is altijd netjes opgeruimd. Dat zijn zaken die ik erg waardeer.”





Donderdagavond 1 februari 2018 hebben we in Bethesda in Den Dolder een ouder en familieavond gehouden. Deze avond stond in het teken van de nieuwbouw in Barneveld. Er is informatie gegeven over bijzonderheden van het nieuwe gebouw, het bouwproces, de planning, de



flexibele cliëntenbadkamers, de plafond til - liftsystemen en het voorstel qua interieur kleuren is gepresenteerd. Iedere groep krijgt een eigen accentkleur. We laten u verrassen.



Bouw van Bethesda in 1980



## Planning

**Aanvraag omgevingsvergunning**  
december 2016

**Start bouw**  
3<sup>e</sup> kwartaal 2017  
sloop oude keuken en  
start nieuwbouw

**Bouw gereed**  
september 2018

**Verhuizing**  
eind 2018

## Wist u dat...!

- In Elim nu 56 bewoners in het verzorgingshuis wonen, 15 op de verpleegafdeling en 35 bewoners een aanleunwoning huren.
- De nieuwbouw Tharah plaats biedt voor 24 cliënten (wonen en dagbesteding) en 3 logeerplaatsen.
- De interne verbouwing van Elim/Siloah Wonen is afgerond.

## Vragen of opmerkingen ?

Heeft u vragen of opmerkingen over de verbouw en nieuwbouw van Siloah / Woonzorgcentrum Elim? Neem dan gerust contact op met Peter Verloop Manager Zorg (p.verloop@siloah.nl, (0342) 49 02 96

## www.nieuwsbouw.nl

Op de website [www.nieuwsbouw.nl](http://www.nieuwsbouw.nl) kunt u het bouwproces op de voet blijven volgen. Op deze website worden regelmatig foto's en nieuwsberichten geplaatst. Zo blijft u op de hoogte van alle ontwikkelingen!

## Nieuw Bouw

 Sirjon  
zorggroep

 Siloah

 Elim Barneveld

### Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Siloah gehandicaptenzorg en Woonzorgcentrum Elim. Beide zijn onderdeel van Zorggroep Sirjon. De nieuwsbrief is mede tot stand gekomen door de afdeling communicatie van Zorggroep Sirjon. Het drukwerk is verzorgd door Dagactiviteitencentrum De Firma in Rijssen.

Wilt u deze nieuwsbrief digitaal ontvangen? Stuur dan uw e-mailadres naar [R.vanGilst@sirjon.nl](mailto:R.vanGilst@sirjon.nl)